



Minihuset set udefra. Der er gasovn i boligen og mulighed for at tilslutte boligen til strøm og kloak.

Mobilt hjem til baghaven

Hvordan skal de ekstra kvadratmeter se ud. En investor fra Odder ser gerne, at vi omfavner det mobile hjem, dog uden vi behøves at tage det med på tur.

Af Jon Holm-Pedersen

Tankerne om at skabe nemme hjem med flere funktioner tog sin begyndelse i Odder Kommune tilbage i 2015. Michael Henneke ejer en række udlejningsejendomme og fik en henvendelse på en bolig, der stod tom i Odder. Den skulle bruges til en flytningefamilie.

»Jeg har svært ved at se det rimelige i at placere folk i telte, så jeg begyndte at tænke over, hvilke alternativer, der var,« siger Michael Henneke.

Udlejningsvirksomheden er en bibeskæftigelse. Michael er direktør og stifter af it-virksomheden Clarus.dk med base i Odder/Aarhus.

Sammen med sin kompagnon i virksom-

heden gik han i gang på at se på mulighederne for at bygge boliger, der kunne huse flytninge, men selvom ideen egentlig var god, var behovet ikke til stede.

Minihuse på tegnebrættet

Selvom der ikke var brug for det mobile hjem i den oprindelige form, kunne Michael Henneke ikke helt slippe ideen. Tanken var, at der måtte være andre, der kunne bruge et minihjem. Han fortsatte derfor med at undersøge mulighederne for at skabe et enkelt hjem mobilt hjem, der kan løse flere boligbehov.

Mange kender allerede de klassiske amerikanske mobilhomes. Franskmandene har også deres version, men danskerne

går ikke videre end til campingvognen, og den bliver i reglen kun brugt i ferier. Mens den står opmagasineret resten af året uden at blive brugt.

»Jeg synes, det er en god ide med en fleksibel bolig, der kan stå i baghaven, på festivalen eller ved gårdejendommen som gæstebolig,« siger Michael Henneke. Efter at have kigget på modeller fra nær og fjern faldt han over projektet tiny house build. (Småt husbyggeri red.)

Projektet er sat i søen af det amerikanske ægtepar, Andrew og Gabriella Morrison. De har skabt et lille hus på 30 kvadratmeter, som udgør deres hjem.

Boligen er placeret på en ladvogn, så det kan flyttes rundt og ideen bag konceptet er at føre en enkelt tilværelse. Michael Hen-

neke har ingen planer om at sælge den simple livsstil, men han ser en mulighed i det lille hjem som et alternativ eller supplement til vores eksisterende boliger.

Via parrets website kan man købe tegningerne til det lille mobile hjem. Michael Henneke har ikke alene købt tegningerne, han har også fået lov til at producere huset og sælge det i Danmark.

Alt i en

Det lille hus kan indrettes efter behov. Men grundplanen er oprindeligt udformet som et komplet hjem på 30 kvadratmeter. Selve huset placeres på en metalramme med hjul. Ovenpå placeres det simple byggeri, som får en totalvægt på seks tons.

Fra trappens øverste trin har du kig til hemsen i den ene ende af boligen, hvor du kan have lounge, stue eller plads til gæster.



Der er håndvask, brusebad og toilet i den kompakte bolig. Toiletet er dog placeret separat for at udnytte pladsen bedst muligt.



Der er en hems i hver ende af boligen. Via trappen når du op til sengen. Denne hems kan også gøre det ud for stuen, hvis du husker at rede sengen.



Køkkenet er udstyret med gasblus, køleskab med indbygget fryser og vinreol, og trods husets størrelse er der faktisk god plads i det kompakte køkken.



Fakta

- Michael Henneke er indehaver af it-virksomheden Clarus, der specialiserer sig i salg og service af Apple-udstyr til erhvervslivet.
- Virksomheden har hovedsæde i Odder/Aarhus og afdeling på Sjælland.
- Ved siden af forretningen står han for udlån af en serie ejendomme.
- Siden 2015 har han arbejdet med at få bygget et nordeuropæisk egnet mobilt hjem i Danmark.

Det er ikke en campingvogn og ikke en tilbygning, men en mellemting, der kan flyttes om nødvendigt.

Michael Henneke selv er ikke håndværker, men han har hyret en smed og en tømrer til at bygge det første mobile hjem. Udvendigt er boligen beklædt med træ og indvendigt har du et hjem med køkken, bad, stue, værelse og hems.

For at få plads til det hele, er der tænkt i kreative løsninger hele vejen rundt. Køkkenet er fra Ikea, varmen leveres af en gasovn og højden på boligen udnyttes til fulde. »Det mobile hjem er isoleret, så man kan holde varmen vinteren igennem. Vi tænker, at det kan bruges til studenterbolig eller som en ekstra afdeling for teenagerne i familien,« siger Michael Henneke.

Prisen på de færdige mobile hjem lander et sted mellem 300.000 og 350.000 kroner ifølge Michael Henneke.

Til gengæld kan du så være blandt en af de første i landet, der får sådan en i baghaven.

Ifølge Michael Henneke er de små mobile hjem allerede godkendt som bolig flere steder i USA.

Indtil videre er målet at få det første hjem i begyndelsen af næste år, og derefter vil efterspørgslen afgøre, hvornår de næste enheder skal produceres.

»Vi har fået mange henvendelser på det mobile hjem. Nogle vil bruge den som jagtthytte, andre overvejer muligheden for at anvende det mobile hjem til studerende og til hotelgæster. Vi kan se,

at der er mange muligheder, men først skal vi have det første hus på "hjul",« siger Michael Henneke, der glæder til at kunne vise det frem for offentligheden i Europa

The tiny house Build

Det lille hus byggeri er et amerikansk koncept, sat i søen af ægteparret Andrew og Gabriella Morrison. Parret har selv designet og bygget et hjem på 30 kvadratmeter.

Via sitet tinyhousebuild.com sælger de tegningerne til huset, som alle frit kan købe og opføre..